

---

**Liste des délibérations  
du CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
de PAYS SEGALI COMMUNAUTE**

**Séance du 14 novembre 2024**

Membres 43	Le quatorze novembre deux mille vingt-quatre à vingt heures trente à la salle Jacques Boubal de Baraqueville, le conseil de Pays Ségali Communauté convoqué le 08 novembre 2024, s'est réuni au nombre prescrit par le règlement sous la présidence de Madame CLEMENT Karine, Présidente.
Présents 34	Etaient présents : ALCOUFFE Patrick, ARTUS Michel, AT André, BAUGUIL William, BERNARDI Christine, BORIES André, BOUSQUET Pierre, CALMELS Bernard, CARRIERE François, CAZALS Bernard, CAZALS Claude, CHINCHOLLE Franck, CHINCHOLLE Philippe, CLEMENT Karine, COSTES Michel, DOUZIECH Olivier, ESPIE Gabriel, FRAYSSE Julien, FRAYSSINHES Patrick, GINISTY Suzanne, GREZES-BESSET Jean-louis, LAUR Patricia, MAUREL Jacques, MAZARS David, PANIS Didier, RAUZY Christophe, RIGAL Damien, SERGES GARCIA Dorothee, SUDRES Vincent, TARROUX Jean-Luc, TROUCHE Anne, VABRE François, VERNHES Nadine, VIALETTES Jacky,
Dont 1 suppléant et 4 procurations	Absents excusés : BARBEZANGE Jacques (procuration donnée à BAUGUIL W.), GARRIGUES Severine (pouvoir donné à ARTUS M.) LACHET Jean (suppléant présent PANIS D.), MOUYSSSET René (procuration donnée à CHINCHOLLE F), POMIE Alain, VABRE Philippe (pouvoir donné à CALMELS B.), WOROU Simon,  Absents : BESOMBES Yvon, FABRE Jean-Marc, JAAFAR Thomas,  Secrétaire de séance : Monsieur VIALETTES Jacky

---

**Ordre du jour :**

- \* Approbation du PV de la réunion du conseil communautaire du 17 septembre 2024 ;
- \* Information sur les décisions du Bureau, prises en vertu des délégations reçues ;
- \* Information sur la décision de la Présidente prises en vertu des délégations reçues ;
- \* Réalisation d'un emprunt de 870 000 € pour une acquisition foncière ;
- \* Avance de trésorerie au budget annexe Photovoltaïque ;
- \* Approbation de la modification simplifiée n°3 du PLU de la commune de Calmont ;
- \* Prescription modification de droit commun du PLU Calmont ;
- \* Prescription modification de droit commun du PLU Manhac ;
- \* Prescription réalisation PLUi de PAYS Ségali Communauté ;
- \* Vente du lot n°3 ZA de l'Issart 3 à Naucelle ;
- \* Réactualisation du plan de financement DETR des études cyanobactéries et du panneautage sur le plan d'eau du Val de Lenne ;
- \* Convention avec le CD 12 pour l'Aide à la Vie Partagée – résidence des Platanes à Frons ;
- \* Convention d'objectif avec Art et Savoir-Faire ;
- \* Modification des règlements intérieurs et de Fonctionnement des structures d'accueil de la Petite enfance de PSC ;
- \* Modification des tarifs des ACM de PSC pour les familles résidant hors du territoire de la collectivité ;
- \* Décision modificative du budget principal et du budget annexe du parc de Montvert ;
- \* Convention opérationnelle « revitalisation du centre du village » à passer avec l'EPF d'Occitanie et la Commune de Gramond ;
- \* Convention opérationnelle Aménagement de l'îlot du « Vieux Château » à passer avec l'EPF d'Occitanie et la Commune de Boussac ;
- \* Approbation du fond de concours pour l'investissement porté par la commune de Camjac – travaux de rénovation de la salle des fêtes de Frons ;
- \* Approbation du fond de concours pour l'investissement porté par la commune de Cassagnes Bégonhès – construction d'une Maison d'Assistantes Maternelles ;

Approbation du fonds de concours pour l'investissement porté par la Commune de BARAQUEVILLE :  
Raccordement d'une entreprise à la STEP de Carcenac Peyralès ;  
\* Convention de mise à disposition du bâtiment « la Naucelloise » Commune de Naucelle ;  
\* Convention de mise à Disposition du bâtiment du Moulinou à la commune de Gramond ;  
\* Création d'un emploi non permanent pour faire face à un besoin lie à un accroissement temporaire d'activité ;  
\* Création d'un emploi permanent lorsque les besoins des services ou la nature des fonctions le justifient et sous réserve qu'aucun fonctionnaire n'ait pu être recruté dans les conditions prévues par la loi ;  
\* Désignation d'un nouveau délégué au CA de l'EPA OT Pays Ségali ;  
\* Désignation d'un nouveau délégué au CA du CIAS Pays Ségali ;  
\* Questions diverses.

Délibération n°20241114-01

**OBJET : Approbation du PV de la réunion du conseil du 17 septembre 2024**

Délibération n°20241114-02

**OBJET : Information sur les décisions du Bureau prises en vertu des délégations reçues**

Délibération n°20241114-03

**OBJET : Information sur la décision de la Présidente prises en vertu des délégations reçues**

Délibération n°20241114-04

**OBJET : Réalisation d'un emprunt de 870 000 € pour une acquisition foncière**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-05

**OBJET : Avance de trésorerie au budget annexe Photovoltaïque**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-06

**OBJET : Approbation de la modification simplifiée n°3 du PLU de la commune de Calmont**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-07

**OBJET : Prescription de la modification de droit commun n°1 du PLU de Calmont ayant pour objectif l'ouverture à l'urbanisation d'une zone 2AUx – zone des Molinières**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-08

**OBJET : Prescription de la modification de droit commun n°2 du PLU de Manhac ayant pour objectif une réduction du secteur AUx dans le prolongement de la zone d'activités économiques du Puech 2**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-09

**OBJET : Prescription de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de Pays Ségali arrêtant les modalités de collaboration entre Pays Segali Communauté et les communes membres, définissant les objectifs poursuivis et fixant les modalités de concertation préalable avec le public.**

Adopté à 37 voix pour et 1 abstention

Délibération n°20241114-10

**OBJET : Vente d'un terrain à la ZA de l'Issart 3 à Monsieur Matthieu AUGE**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-11

**OBJET : Réactualisation du plan de financement pour les études et le panneautage sur le plan d'eau du Val de Lenne**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-12

**OBJET : Convention avec le CD 12 pour l'Aide à la Vie Partagée – résidence des Platanes à Frons**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-13

**OBJET : Convention d'objectif avec Art et Savoir-Faire – Exercice 2025**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-14

**OBJET : Modification des règlements intérieurs et de Fonctionnement des structures d'accueil de la Petite enfance de PSC**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-15

**OBJET : Modification des tarifs des ACM de PSC pour les familles résidant hors du territoire de la collectivité**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-16

**OBJET : Décision modificative n°3 du budget principal et n°1 du budget annexe de la ZA de Montvert ex 2024**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-17

**OBJET : Convention opérationnelle « revitalisation du centre du village » à passer avec l'EPF d'Occitanie et la Commune de Gramond**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-18

**OBJET : Convention opérationnelle Aménagement de l'îlot du « Vieux Château » à passer avec l'EPF d'Occitanie et la Commune de Boussac**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-19

**OBJET : Approbation du fond de concours pour l'investissement porté par la commune de Camjac – travaux de rénovation de la salle des fêtes de Frons**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-20

**OBJET : Approbation du fond de concours pour l'investissement porté par la commune de Cassagnes Bégonhès – construction d'une Maison d'Assistants Maternelles**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-21

**OBJET : Approbation du fonds de concours pour l'investissement porté par la Commune de BARAQUEVILLE : Raccordement d'une entreprise à la STEP de Carcenac Peyralès**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-21

**OBJET : Convention de mise à disposition du bâtiment « la Naucelloise » Commune de Naucelle**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-22

**OBJET : Convention de mise à Disposition du bâtiment du Moulinou à la commune de Gramond**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-23

**OBJET : Création d'un emploi non permanent pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité** (En application de l'article 332-23-1° du code général de la fonction publique)

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-24

**OBJET : création d'un emploi permanent lorsque les besoins des services ou la nature des fonctions le justifient et sous réserve qu'aucun fonctionnaire n'ait pu être recruté dans les conditions prévues par la loi**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-25

**OBJET : Désignation de nouveaux délégués au CA de l'EPA OT Pays Ségali**

Adopté à l'unanimité

Délibération n°20241114-26

**OBJET : Désignation d'un nouveau délégué au Centre Intercommunal Action Sociale Pays Ségali**

Adopté à l'unanimité

**OBJET : Questions diverses**

*Rien ne restant à l'ordre du jour, la séance est levée à 23h25*